

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

PROVINCIA DI NAPOLI

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 109 del 9 novembre 1977

OGGETTO: Legge 28.1.1977 n.10-Determinazione della quota del costo di costruzione per costruzioni e impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzionali ai sensi del 2° comma dell'art. 10.-

L'anno millenovecento settantasette e questo giorno nove del mese di novembre alle ore 19,30 nella sala delle adunanze consiliari della Sede comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale in sessione stra ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Sig. Arcangele Mazzella

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. 14 e assenti n. 6 come segue:

COGNOME E NOME	Pre-senti	As-senti	COGNOME E NOME	Pre-senti	As-senti
Mazzella Arcangelo			Buono Giocchino		
Buono Biagio			Cenatiempo Vincenzo		si
Manco Aniello			Di Costanzo Nicola		si
Gaudiose Giuseppe			Di Iorio Gennaro		
Conte Sebastiano			Di Massa Raffaele		si
Di Meglio Giovanni			Di Meglio Giuseppe		
Balestriere Giovanni			Di Meglio Pietro		
Balestriere Pasquale			Di Meglio Vittorio		si
Buono Benito		si	Lombardi Francesco		
Buono Emiddio			Salemme Francesco		si

Giustificano l'assenza i Sigg.

Assiste il Segretario Comunale Sig. Piro Gabriele
incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Relatore il consigliere prof. Sebastiano Conte il quale riferisce che ha mente di quanto stabilito nel 2° comma dell'art. 10 della legge 28.1.77 n. 10 "la concessione relativa a costruzioni e impianti destinati ad attività turistiche, commerciali, e direzionali comporta la corresponsione di un contributo pari all'incidenza delle opere di urbanizzazione, determinate ai sensi del precedente art. 5 legge citata, nonché una quota non superiore al 10% del costo documentato di costruzione da stabilirsi, in relazione ai diversi tipi di attività con deliberazione del Consiglio Comunale;

Devido pertanto il Consiglio Comunale esprimersi in merito, propone la adozione del seguente partito di delibera:

IL CONSIGLIO

Visto il 2° comma dell'art. 10 della legge 28.1.1977 n. 10;
Ai sensi e per gli effetti delle stesse;

DELIBERA

1°) Di rendere obbligatoria, per i richiedenti la concessione per le opere di cui al 2° comma dell'art. 10 della legge 28.1.1977 n. 10 la presentazione del compute metrico estimativo e preventivo di spesa, da controllarsi da parte dell'ufficio tecnico comunale, onde accertare che le risultanze finali di spesa, sulla base dei volumi superficiali e dati di progetto, corrispondano ai costi di costruzione stabiliti dal Genio Civile per opere ed impianti di competenza comunali;

2°) Di stabilire nella misura del 10% del costo di costruzione così determinate la quota di contributo per tutte le concessioni di cui al 2° comma del citato art. 10".-

Entra il Consigliere Cenatiempo Vincenzo: i consiglieri presenti n. 15.

Esaurita la relazione da parte del consigliere Conte Sebastiano, il Sindaco presidente invita i presenti alla discussione.-

~~Il consigliere Lombardi~~

Dagli interventi di diversi consiglieri, prof. Conte e prof. Gaudieso emerge l'intento unico dell'applicazione della percentuale di costo nella misura del 10%;

Il consigliere Lombardi Francesco rileva che il costo in più costituisce un ammortamento di capitale che va a favore di colui che costruisce e pertanto si dichiara favorevole all'applicazione della percentuale di costo riferita all'indice ISTAT e nella misura del 10%.-

Non essendo richieste altre interventi il Sindaco invita i presenti ad esprimersi con votazione sulla preposta del relatore prof. Conte.-

I consiglieri presenti n. 15 consiglieri votanti n. 9
consiglieri astenuti n. 6 (Balestrieri Giovanni Cenatiempo Vincenzo Di Meglie Giuseppe Di Meglie Giovanni Buone Giacchino Lombardi Francesco).-

Voti favorevoli alla preposta del prof. Conte n. 8.-

Voti contrari alla preposta del prof. Conte n. 1.-

Il Sindaco presidente proclama l'esito della votazione.-

Dal che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

a maggioranza assoluta di voti espressi per alzata di mano

- 1) di rendere obbligatoria, per i richiedenti la concessione per le opere di cui al 2° comma dell'art. 10 della legge 28/1/1977 n° 10, la presentazione di compute metriche estimative o preventive di spesa, da controllarsi da parte dell'ufficio Tecnico Comunale, onde accertare che le risultanze finali di spesa, sulla base dei volumi, superfici e dati di progetto, corrispondano ai costi di costruzione stabiliti dal Genio Civile per opere ed impianti di competenza comunale.
- 2) di stabilire nella misura del 10% del costo di costruzione costi determinate, la quota di contributo per tutte le concessioni di cui al 2° comma del citato articolo 10.-

=====